

Základ a sadzby dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb sa v celej obci stanovuje takto :

a) stavby na bývanie a za ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
0,065 €/m²

b) stavby na pôdohospodársku produkciu skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo vrátane stavieb na vlastnú administratívu
0,065 €/m²

c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
0,250 €/m²

d) samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží, stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
0,165 €/m²

e) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
0,250 €/m²

f) stavby na ostatnú podnikateľskú činnosť a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
0,65 €/m²

g) ostatné stavby
0,170 €/m²

2. Upravená ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 7 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o **0,065 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov Čl. 6

Ročná sadzba dane z bytov je 0,065 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností Čl. 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Obec poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov na :

- pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje, rozptylové lúky, močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. a II. stupňa
- časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia budov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- pozemky v národných parkoch, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, prírodných pamiatok
- pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
- lesné pozemky do nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky)
- pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody I., II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným emisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním s výnimkou rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením.

2. Obec poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb :

- garáže, ktoré sú vo vlastníctve ťažko zdravotne postihnutých občanov držiteľov preukazov ZŤP a ZŤP/S slúžiace pre motorové vozidlo používané na ich dopravu (po preukázaní dokladu o vlastníctve vozidla) 100 %
- stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi a ťažko zdravotne postihnutých občanov, ktorí sú držiteľmi preukazov ZŤP a ZŤP/S ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov slúžiacich na ich trvalé bývanie 50 %

Vyrubenie dane

Čl. 8

Obec ustanovuje, že daň nižšia ako 2,00 € sa nebude vyrubovať ani vyberať.

Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná :

- a) do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
- b) alebo v troch rovnakých splátkach, pričom prvá splátka je určená podľa písmena a), druhá splátka do 30. septembra a tretia splátka do 30. novembra a to u právnickej osoby ak je vyrubená daň vyššia ako 165,00 €.

Čl. 12

Predmet a vyrubenie dane

Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a pravidelné parkovanie motorového vozidla na verejnom priestranstve. Za verejné priestranstvo sa považujú : všetky cesty a verejne prístupné pozemky vo vlastníctve, alebo užívaní obce. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa taktiež rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného materiálu, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, dočasné umiestnenie skládky paliva, štrkov a pod.

Čl. 13

Sadzba dane

Za užívanie verejného priestranstva :

- za predajné miesto na obecnom priestranstve je 0,33 € za m² a deň (predaj potravín, textilu, obuvi, priemyselný tovar, drogéria a pod.)
- za prenájom obecného priestranstva za účelom trvalého parkovania motorového vozidla je 0,02739726 € a deň t.j. 10,00 € za rok
- za prenájom obecného priestranstva za účelom občasného parkovania motorového vozidla je 0,0136986 € za deň t.j. 5,00 € za rok

Čl. 14

Vznik, zánik a platenie daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká skončením užívania verejného priestranstva. Daň sa vyberá na OcÚ Blatnica v úradných hodinách pred začatím užívania verejného priestranstva.

Piata časť

Daň za ubytovanie

Čl. 15

Základ a sadzba dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.

Sadzba dane za osobu a prenocovanie je v zariadeniach poskytujúcich prechodné ubytovanie **1,00 €.**

Čl. 16

Oslobodenie od dane

Daň za ubytovanie neplatí :

- nevidomá osoba, bezvládna osoba a držiteľ preukazu ZŤP/S (zdravotne ťažko postihnutý so sprievodom) a ich sprievodcovia.

Čl. 17

Evidencia a platenie dane

Platiteľ je povinný viesť písomnú evidenciu o počte osôb a prenocovaní za sledované obdobie.

Platiteľ je povinný po skončení štvrtého roka pravdivo vyhotoviť „Hlásenie“ k dani za pobyt podľa písomnej evidencie a výpočtu dane. Vyhotovené hlásenie vypočítanou sumou dane je daňovník povinný doručiť na OcÚ Blatnica do 15.01., 15.04., 15.07. a 15.11. príslušného roka.

Daň za pobyt je splatná do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia, ktorú vyrubí správca dane.

Šiesta časť

Daň za nevýherné hracie prístroje

Čl. 18

Základ a sadzba dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov (elektronické, mechanické), ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je 35,00 €.

Čl. 19

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

Daňovník je povinný písomne oznámiť OcÚ Blatnica – správcovi dane vznik daňovej povinnosti do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie.

V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

☞☞]

SELSKÝ ÚSTAV
PRAHA

30.11.2023.

XXXXXXXXXX
XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXX

☞

☞☞☞

starosta obce